



Broj: 01-65/26
Vareš, 02.04. 2026. godine

Na osnovu člana 22. i 95. Statuta Općine Vareš (prečišćeni tekst) broj: 01-162/12 od 11.09. 2012.godine i člana 100. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Vareš (Novi prečišćeni tekst) broj: 01-132/20 od 19.10. 2020.godine, 01-170/21 od 30.09. 2021. godine i broj: 01-91/23 od 30.03. 2023. godine, Općinsko vijeće Vareš na 14. sjednici održanoj 02.04. 2026. godine, d o n o s i:

Z A K L J U Č A K

1. Općinsko vijeće Vareš razmotrilo je Informaciju o preblemimima u poslovanju JP „Vareš-stan“ d.o.o. Vareš i istu prima k znanju.
2. Općinsko vijeće Vareš traži od Skupštine ZDK da pristupi izmjenama i dopuni Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade i uređajima u stambenim zgradama u dijelu koji se odnosi na minimalnu cijenu upravljanja u smislu da se ista poveća, te da se u Zakonu izvrši dopuna da se ne može izvršiti prometovanje nekretnine dok se ne dostave dokazi o izmirenim obavezama prema upravitelju, javnim preduzećima i Općini.
3. Zadužuje se Općinski načelnik da formira Stručnu radnu grupu sastavljenu od pet (5) članova i to:
 - predstavnik Općine (1 član),
 - predstavnik JP „Vareš-stan“ d.o.o. Vareš (1 član),
 - predstavnik Općinskog vijeća Vareš (1 član) i
 - predstavnik korisnika usluga (2 člana).

Zadatak Stručne radne grupe je da u roku od 30 dana od dana imenovanja uradi analizu postojećeg stanja i predloži mjere za ozdravljenje preduzeća.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

DOSTAVLJENO:

1x Općinski načelnik,
1x Skupština ZDK,
1x Vlada ZDK,
1x JP „Vareš-stan“ d.o.o. Vareš,
1x a/a.



**PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Igor Šimić